



TUKUMA
NOVADA
PAŠVALDĪBA

Tukums
Uz Tukumu pēc smukuma!



Līdzfinansē Eiropas Savienības programma
"Apvārsnis 2020"
Līgums Nr.754080

TUKUMA NOVADA PAŠVALDĪBAS IZAICINĀJUMS

Toms Akmentiņš
Energosistēmas inženieris
Tukuma novada Dome



- Pašvaldības darbības lauks
- Sertificēta energopārvaldības sistēma
- Pašvaldības ēku atjaunošana ar energoefektivitātes garantiju
- Darbs ar iedzīvotājiem saistībā ar daudzdzīvokļu atjaunošanu Tukuma novadā





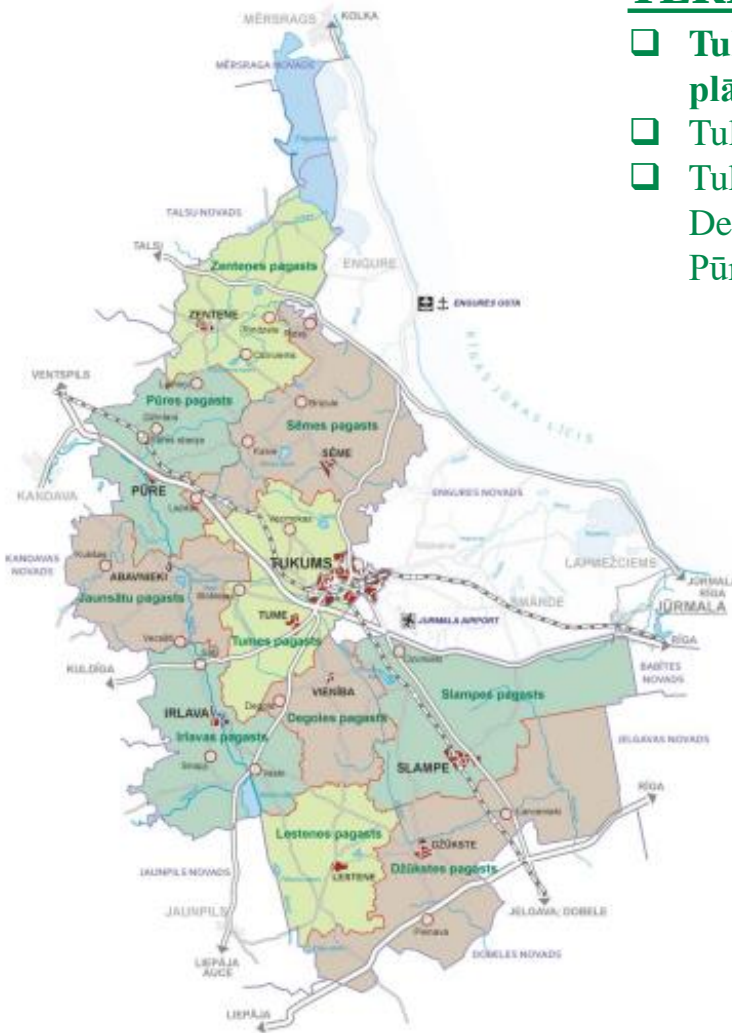
TERITORIJA

- Tukuma novads ir lielākais novads Rīgas plānošanas reģionā
- Tukuma novada teritorijas platība **1194 km²**
- Tukuma novadā ir iekļauti **10 pagasti**: Degoles, Džūkste, Irlava, Jaunsāti, Lestene, Pūre, Sēme, Slampe, Tume un Zentene

MĒRĶI

- Sociālā dimensija
- Ekonomikas dimensija
- Vides dimensija
- Pārvalde

Sociālās, ekonomikas un vides dimensiju savstarpēja mijiedarbība un prasmīga to pārvalde ir teritorijas attīstības dzinējspēki



VĒRTĪBAS

- Novada iedzīvotāji
- Dabas resursi (lauksaimniecības zemes, meži, ainavas, derīgie izrakteņi)
- Kultūrvēsturiskais mantojums (lauku vide, Tukuma mazpilsēta, muižas, saglabātas tradīcijas)
- Valstī atpazīstami uzņēmumi

PRIORITĀTES

- Mūsdienīga izglītība
- Ērta transporta infrastruktūra un satiksme
- Labvēlīga uzņēmējdarbības vide un augsta nodarbinātība
- Aktīva daudzveidīga dažāda mēroga sadarbība
- Daudzveidīgs mājokļa piedāvājums

PERSPEKTIVAS

- Komunikāciju infrastruktūra
- Satiksmes infrastruktūra
- Sporta infrastruktūra
- Izglītības iestāžu energoefektivitāte
- Vides objekti
- Sociālā labklājība

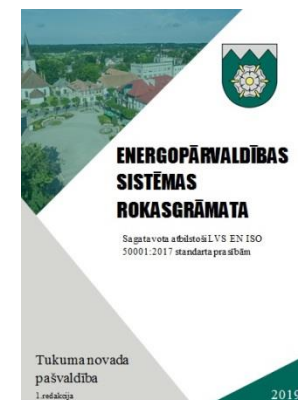
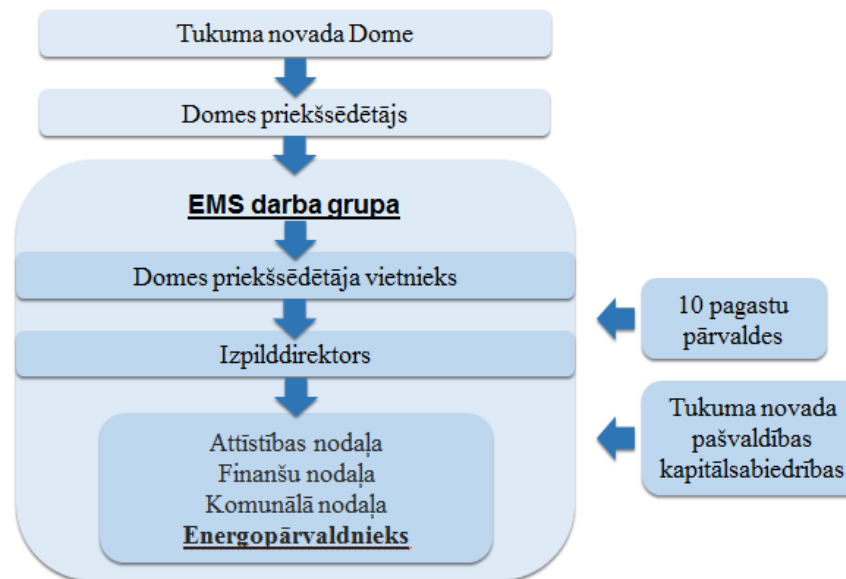


MĒRKIS

Dot iespēju organizācijai ievērot sistemātisku pieeju, nepārtrauktu energosnieguma uzlabošanu energoefektivitātes un energopatēriņa jomā

- ❑ Energopārvaldības sistēma palīdz pārvaldīt enerģijas patēriņu un samazināt izmaksas
- ❑ Ieguvums no ISO 50001 sertifikācijas ir pastāvīgi efektīva un aktualizēta Energopārvaldības sistēma

- EPS darba grupa
- EPS ieviešana 2018. gadā
- Enerģijas monitoringa platforma
- EPS rokasgrāmata izstrāde 2019. gadā
- EPS sertificēšana 2019. gadā
- Energoscensības – 4 pašvaldību ēkas



Pašvaldības ēkas (56)

32 Tukuma pilsētā

24 pagastos

Ielu apgaismojuma sadales punkti (42)

23 sadales punkti Tukuma pilsētā

19 sadales punkti pagastos

Pašvaldības transporta vienības(41)

24 vieglās automašīnas

5 mikroautobusi

10 autobusi

2 traktortehnika



IEGUVUMI

- Izpratne par enerģijas patēriņa mainīgajiem faktoriem
- Objektīva, izmērāma informācija par enerģijas patēriņu
- Nākotnes patēriņa plānošana un enerģijas taupīšanas iespējas
- Paredzamais ietaupījums ir aprēķināms, vērtējot energoresursu patēriņu un to lietderību
- Nepārtrauktas EPS uzlabošanas un ietaupījumu plānojoša struktūra
- Informācijas aprīte un personāla kompetences uzturēšana
- Apliecinājums iestādei, ka organizācijas darbība balstīta uz ilgtspējīgas attīstības principiem

IZAICINĀJUMI

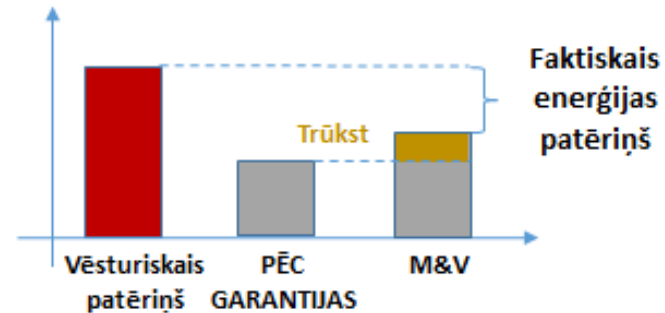
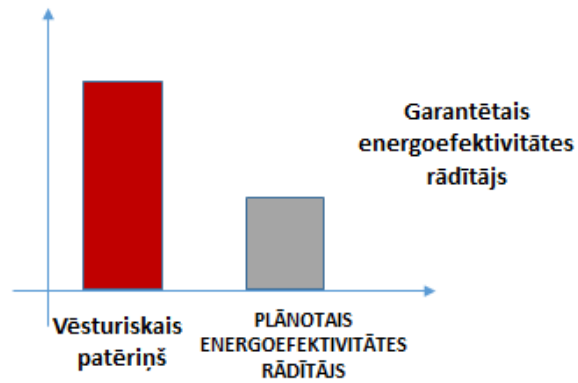
- Pašvaldības iestāžu darbinieku motivēšana
- Regulāra datu ievade un to precizitāte
- Finansējuma trūkums energoefektivitātes uzlabošanai



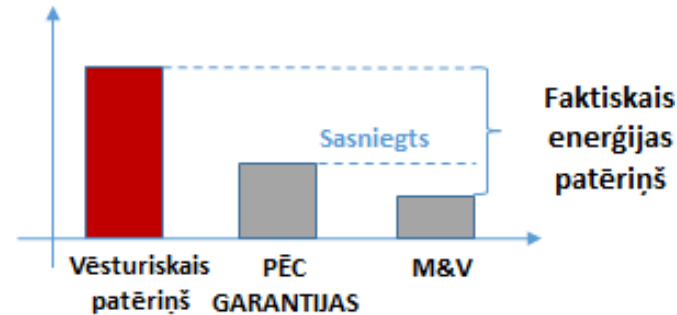


Energoefektivitātes garantija

Būvniecības līgumā izpildītājs garantē sasniegt noteiktu ēkas energoefektivitātes rādītāju (kWh/m² gadā) apkurei



Ja plānotais energoefektivitātes rādītājs netiek sasniegts, izpildītājs atmaksā pārtērēto enerģijas daudzumu



Ja sasniegts, pasūtītājs patur papildu enerģijas ietaupījumus

- Garantē enerģijas patēriņu
- Garantētu iekštelpu temperatūra
- Kvalitatīvi veiktus būvdarbus



PII «Pasaciņa»

Adrese: Kurzemes iela 5, Tukums
Kopējā platība 1838,70 m²
Investīcijas 2 754 000 EUR
Energoefektivitātei 1 024 790, 61 EUR
Energoefektivitātes garantija 5 gadus
Garantētie ietaupījumi 282 MWh/gadā



BŪVNICĪBA:

- Uzsākti darbi 2018. gada 15 decembrī
- Darbus plānots pabeigt 2020. gada 31. martā



Tukuma 2 vidusskola

Adrese: Spartaka iela 18, Tukums
Kopējā platība 6094,90 m²
Paredzētās investīcijas 7 495 680 EUR
Energoefektivitātei 3 097 000 EUR
Energoefektivitātes garantija 5 gadus
Garantētie ietaupījumi 293 MWh/gadā



BŪVNICĪBA:

Darbus plānots uzsākt 2020. gadā

SITUĀCIJA LĪDZ ŠIM

- Neatjaunotas vairāk kā 300 ēkas
- Gadā atjauno vidēji 2 ēkas

RISINĀJUMS

- Pašvaldību atbalsts daudzdzīvokļu ēku iedzīvotājiem projekta «ACCELERATE SUNSHINE» ietvaros
- Pašvaldību atbalsts daudzdzīvokļu ēku iedzīvotājiem atbilstoši saistošajiem noteikumiem Nr.7. «Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un piesaistīto zemes gabalu labiekārtošanai»

SASNIEGTIE REZULTĀTI

- Izstrādāti 16 energosertifikāti
- Izstrādāti 15 tehniskie apsekojumi
- 6 ēkām izstrādā tehnisko dokumentāciju
- Tiks rīkotas 6 dzīvokļa īpašnieku kopsapulces par tehniskās dokumentācijas izstrādi

IZAICINĀJUMI

- Finansējumu trūkums
- Apsaimniekošanas uzņēmumu pieredzes trūkums ēku atjaunošanā
- Apsaimniekošanas uzņēmumu negatīvā attieksme pret pašvaldības virzītajiem projektiem
- Dzīvokļa īpašnieku augstie parādu līmeņi par komunālajiem maksājumiem
- Iedzīvotāju negatīvā attieksme pret ēku atjaunošanu
- Komunikācija ar dzīvokļa īpašniekiem - senioriem
- Vietējo mēdiju ietekme pret daudzdzīvokļu ēku atjaunošanu





Abavas iela 2, Pūre



«Dziesmas», Slampe



Liepu iela 3, Tume



Kuldīgas iela 65, Tukums



Pūre 23, Pūre



«Kurši», Slampe



«Pūpoli» (12), Slampe



«Silavas» (12), Slampe



Pūre 24, Pūre



«Silavas» (18), Slampe



«Pūpoli» (18), Slampe



«Vēsma», Slampe

- Uzturēt energopārvaldības sistēmu sekmējot enerģijas un finansiālo ietaupījumu pašvaldības īpašumos
- Informēt iedzīvotājus par iespējām atjaunot daudzdzīvokļu ēkas, izmantojot pašvaldības atbalstu
- Realizēt izglītības iestāžu PII «Pasaciņa» un Tukuma 2 vidusskolas energoefektivitātes projektus
- Izstrādāt ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu Tukuma novadam līdz 2030. gadam





TUKUMA
NOVADA
PAŠVALDĪBA

Tukums
Uz Tukumu pēc smukuma!

Paldies par uzmanību!

